

Referencia: EL-1956LA

Se vende amplio local en el centro de Lasarte

Ver ficha completa online

Donostia Etorbidea, Lasarte-Oria

En venta por 310.000 €

Habitaciones: 3. Baños: 2. Metros construidos: 166.
Metros útiles: 145.

Se vende local en una ubicación inmejorable. Junto a la estación de Topo de Lasarte-Oria y con todos los servicios del pueblo a pocos minutos. Se trata de un local ideal para usos terciarios ya que su distribución actual es ideal para consultas de odontología, fisioterapia o cualquier actividad que requiera despachos profesionales. También sería posible un cambio de uso a vivienda. El local cuenta actualmente con 3 oficinas y un amplio espacio diáfano. También cuenta con 2 aseos.

Calefacción y aire acondicionado mediante bomba de calor. Sistema de detección de humos instalada. Se incluye en el precio una amplia plaza de garaje cerrada con acceso directo desde el portal. Solicite una visita sin compromiso.

Consumo energético: C 115 kWh/m² año.
Emisiones de CO₂: B 19 kgCO₂/m² año.

