

Referencia: EL-AL17GR

LOCAL COMERCIAL EN GROS

Ver ficha completa online

Secundino Esnaola Kalea, Donostia - San Sebastián

En venta por 330.000 €

Habitaciones: 0. Baños: 1. Metros construidos: 70.
Metros útiles: 66.

Se alquila/vende local comercial en una de las calles principales de Gros, en Secundino Esnaola. Con mucho tránsito y actividad comercial, una oportunidad para tu negocio.

Cuenta con 66 metros útiles, 56,21 m2 de zona comercial y 9,79m2 de zona de almacén.

Dispone de un amplio escaparate y el local es totalmente diáfano. Actualmente tiene licencia de actividad en vigor para tienda de ropa.

Cuenta con un aseo situado en el almacén.

Persiana motorizada.

Condiciones alquiler: Fianza 2 meses y aval bancario por importe de una anualidad renovable.

Contrato a 5 años. Honorarios agencia: 12% anualidad +iva.

Consumo energético: E 220 kWh/m² año.

Emisiones de CO₂: D 37 kgCO₂/m² año.

