

Local en Gros (Donostia - San Sebastián)

Referencia: elal17gr

(Ficha completa en inmobiliariaelizalde.com)
LOCAL COMERCIAL EN GROS

Venta: 330.000€

Habitaciones: 0. Baños: 1

Metros construidos: 70m². Metros útiles: 66m²

Se alquila/vende local comercial en una de las calles principales de Gros, en Secundino Esnaola. Con mucho tránsito y actividad comercial, una oportunidad para tu negocio.

Cuenta con 66 metros útiles, 56,21 m² de zona comercial y 9,79m² de zona de almacén.

Dispone de un amplio escaparate y el local es totalmente diáfano. Actualmente tiene licencia de actividad en vigor para tienda de ropa.

Cuenta con un aseo situado en el almacén.

Persiana motorizada.

Condiciones alquiler: Fianza 2 meses y aval bancario por importe de una anualidad renovable. Contrato a 5 años. Honorarios agencia: 12% anualidad +iva.

Consumo eléctrico: E 220,00 kwh/m² año.

Emisiones de CO₂: D 37,00 kgCO₂/m² año.

