

Referencia: EL-1634AL

LOCAL EN TXINGURRI

Ver ficha completa online

Txingurri Pasealekua, Donostia - San Sebastián

En venta por 60.000 €

Habitaciones: 0. Baños: 1. Metros construidos: 37.
Metros útiles: 34.

LOCAL COMERCIAL de 34 m² en Txingurri
Está equipado como pescadería pero para actualizar

En la parte superior tiene un altillo de 1,60 m. de altura

Toldo manual

Medidas:

Ancho 4,60 m, largo 6,86 m, +baño de 3 m²
altura max. 4,13m

CLÁUSULA DE TRANSPARENCIA Y DESGLOSE DE GASTOS En cumplimiento de la Ley 10/2025, de 26 de diciembre, por la que se regulan los servicios de atención a la clientela, transparencia y de la normativa sectorial vigente, se hace constar que en el precio indicado no se incluyen los gastos e impuestos inherentes a la adquisición, tales como: - Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP):- Tipo General del 7%.-

NOTARIA: Honorarios conforme al arancel notarial regulado en el Anexo I, del Real Decreto 1426/1989, de 17 de noviembre. Podrían oscilar entre un 0,2 y 0,5% del importe de venta aproximadamente. - REGISTRO de la propiedad: Honorarios conforme al arancel oficial establecido en el Anexo I, del Real Decreto 1427/1989, de 17 de noviembre. Orientativamente sería de unos 0,20 EUR por cada 1.000 EUR del valor del inmueble. - GESTORIA Por tramitación documental de escrituras y pago de servicios conforme a sus tarifas, orientativamente entre 300 y 700 EUR. Los HONORARIOS de la Agencia Inmobiliaria ELIZALDE, están incluidos en el precio de venta. Las superficies expresadas tienen carácter descriptivo y son aproximadas.

