

# Piso en Centro (Donostia - San Sebastián)

Referencia: el1897ce

([Ficha completa en inmobiliariaelizalde.com](https://www.inmobiliariaelizalde.com))  
ESPECTACULAR PISO EN ESQUINA

**Venta: 1.250.000€**

Habitaciones: 4. Baños: 2

Metros construidos: 150m<sup>2</sup>. Metros útiles: 130m<sup>2</sup>

EDIFICIO SEÑORIAL EN ZONA ROMÁNTICA.

Portal representativo con ascensor a cota cero.

Increíble vivienda recién reformada con materiales de calidad. Para entrar a vivir.

La vivienda cuenta con muy buen altura, es toda exterior haciendo esquina con dos orientaciones, oeste y noroeste. Es soleada y luminosa todo el día.

Un piso señorial con techos altos, molduras, muy bien pensado y muy alegre.

La vivienda consta de 150 m2 construidos, con una gran cocina comedor totalmente equipada con desayunador, con salida a balcón; un gran salón haciendo esquina con mirador y dos orientaciones con salida a balcones, y un total de 4 habitaciones dobles, una de ellas una en suite con vestidor y gran baño con bañera y ducha xl, dos estándares todas exteriores a balcones y una cuarta que se usa como cuarto de juegos y despacho que es la única pieza interior a un patio de luces.

Asimismo cuenta con un baño extra de cortesía con ducha y una buena zona de lavandería.

OPCIONAL: Garaje cerrado para dos coches en linea, o para coche y motos.

Venga a verla sin compromiso.

Consumo eléctrico: D 344,00 kwh/m2 año.

Emissiones de CO<sup>2</sup>: D 58,00 kgCO2/m2 año.

