

Chalet en Egia (Donostia - San Sebastián)

Referencia: el1405eg

(Ficha completa en inmobiliariaelizalde.com)

VILLA ADOSADA EN ALDAPA

Venta: 995.000€

Habitaciones: 4. Baños: 4

Metros construidos: 297m². Metros útiles: 260m²

Se vende en San Sebastián casa o chalet en un edificio **bifamiliar**, en calle Aldapa, a menos del 15 minutos del centro de San Sebastián, con vistas panorámicas hacia montes con txindoki, o monte Azpeitia.

Distribución Interior:

3 plantas. Huevo para ascensor acristalado.

Caldera de calefacción individual de gas natural, regulable por cada planta.

cocina comedor de 16 m² con terraza de entrada de 60,10 m² al norte, con vistas al mar y al monte Igeldo.

Dos salones, el primero de 35,30 m² con terraza de 29,20 m² al sur, y el segundo salón en planta -2 de 40,30 m² con terraza sur de 50 m².

Cuatro habitaciones grandes, exteriores, con orientación sur, todas con armarios empotrados.

Cuatro baños completos de buen tamaño.

Toda la carpintería interior de tarima, puertas, armarios, etc de madera de roble.

Garaje de 49 m² para 3 coches con puertas independientes y una plaza en superficie de 6.80m de largo.

Villa construida en 2003.

Venga a verla sin compromiso.

Consumo eléctrico: F 304,00 kwh/m² año.

Emissiones de CO²: F 64,00 kgCO₂/m² año.

