

# Chalet en Gros (Donostia - San Sebastián)

**Referencia: villa-b-edif-1**

[Ficha completa en inmobiliariaelizalde.com](https://www.inmobiliariaelizalde.com)

VILLA B del edificio 1

**Venta: 995.000€**

Habitaciones: 3. Baños: 2

Metros construidos: 200m<sup>2</sup>. Metros útiles: 185m<sup>2</sup>

EDIFICIO 1, VILLA B

**Planta Sótano:** con un garaje doble cerrado de 27.91 m<sup>2</sup> y 35.22m<sup>2</sup> de uso auxiliar de vivienda, donde ubicar una zona de juegos, sala de visionado, gym, despacho.....

**Planta Baja:** vivienda EN PLANTA de 98.36m<sup>2</sup> útiles distribuida en Salón, Cocina - comedor, dos habitaciones con un baño y amplia habitación principal con baño incluido. + una terraza que envuelve toda la vivienda con Jardín.

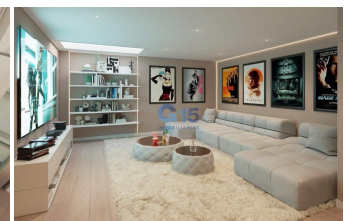
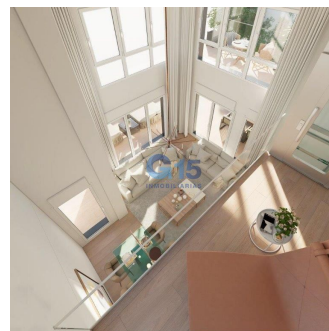
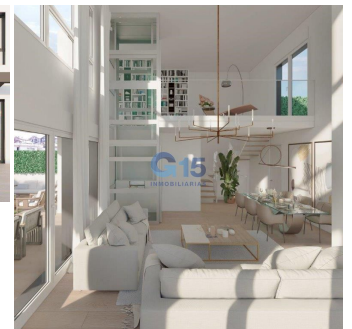
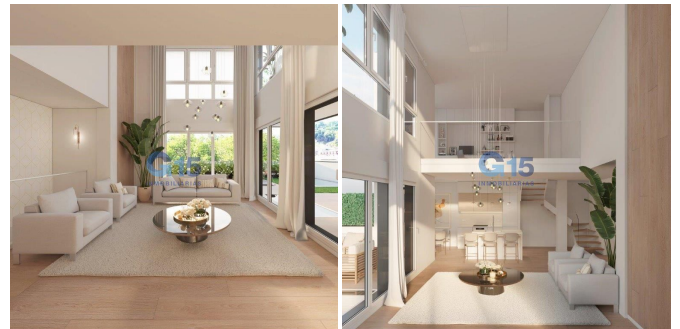
**Planta Altillo:** + 20m<sup>2</sup> de espacio donde, ( según las necesidades del cliente ) puede ubicarse una 4ª habitación en suite, con baño incorporado o un despacho, zona lectura.....

8 exclusivas viviendas distribuidas en 2 bloques que aprovechan de forma escalonada su arquitectura concibiendo viviendas tipo villa en una única planta principal con terrazas y jardines. Viviendas cómodas, espaciales y accesibles. A esta planta principal se suman distintos espacios anejos y grandes terrazas y solariums que completan la especial arquitectura de Cobeaga Enea

El diseño como director, el minimalismo como guión; arquitectura de luz, potenciando los espacios abiertos, los salones a doble altura, ambientes sublimes con la vida como protagonista. Y al otro lado de los grandes ventanales, nuestro paraje particular para disfrutar del aire libre, del sol, del relax de un baño vespertino...

En Cobeaga enea podrás bailar cuanto quieras, correr, saltar, jugar, relajarte...poder disfrutarla con toda la familia y los amigos, sin moverte de casa, En Cobeaga Enea ese sueño puedes hacerlo realidad, todas las posibilidades están abiertas en los anejos comunicados directamente con las viviendas que si te gusta, puedes convertir fácilmente en tu gimnasio particular o en el corazón zen de tu hogar,

Siempre calidad, tanto en los materiales como en la ejecución. Es una apuesta básica que elegimos hace años y que con el paso del tiempo se ha convertido en nuestra seña de identidad. Para nosotros la calidad en



**ELIZALDE**

Inmobiliaria

**Inmobiliaria Elizalde**

Avenida de la Libertad, 8 Bajo  
Donostia - San Sebastián  
943 35 35 34

info@inmobiliariaelizalde.com  
www.inmobiliariaelizalde.com

nuestras viviendas es fundamental, por eso, en Cobeaga Enea apostamos por un equipamiento a la altura para que puedas disfrutar de tu casa desde el primer día